

AVVOCATO
ROSEMARY
PERNA
MEDIATORE CIVILE
E COMMERCIALE



AVVOCATO

AMMINISTRATORE IMMOBILIARE

MEDIATORE CIVILE E COMMERCIALE

 **338 97 15 484**

www.rosemaryperna.it

ESPERIENZA PROFESSIONALE

2016 - OGGI **MEDIATORE CIVILE E COMMERCIALE**

Accreditato presso l'Organismo di Mediazione
ADR INTESA s.r.l.

Svolgimento di incarichi di mediatore in prevalenza in materia condominiale, locazioni, divisioni comproprietà, appalti e commerciale

Dal 2018 responsabile della sede di Roma San Paolo in via Tiberio Imperatore, 5 - 01045 Roma

Organizzazione e coordinamento di tutte le attività svolte in sede, inclusa attività di formazione mediante ideazione, organizzazione e coordinamento incontri formativi accreditati presso Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Roma.

2010 - OGGI **AMMINISTRATORE IMMOBILIARE**

Dal 2010 inizia ad acquisire incarichi di amministratore immobiliare.

Gestione di tutto quanto afferente la gestione condominiale, inclusa contabilità.

Iscritta nel registro degli amministratori giudiziali presso il Tribunale di Roma.

2003 - OGGI **AVVOCATO**

Presso Studio Legale ed Amministrazione Immobiliare
PERNA - ORDANINI, via della Villa di Lucina, 72 - 00145 Roma

Dal 2003 esercizio della professione legale mediante avvio del proprio studio legale.

Area di maggior esperienza e competenza: diritto civile in materia di diritti reali, locazioni, condominiale, appalti, recupero crediti.

ATTIVITA' DI FORMATORE E DI ORGANIZZATORE EVENTI FORMATIVI

- 2019.10** **2^a edizione - CORSO DI AGGIORNAMENTO
IN MATERIA CONDOMINIALE**
valido ai fini dell'aggiornamento periodico amministratori
15 ore ed accreditato presso C.O.A. Roma
Presso ADR INTESA s.r.l., Roma
*Organizzazione e coordinamento del corso. Formatore del
modulo legale, 2 ore.*
- 2019.04/05** **Ciclo di Incontri di formazione continua AVVOCATI,
ciclo "La difficile arte del condurre alla Pace"**
accreditati C.O.A. Roma, 4 incontri (3 ore ciascuno),
crediti formativi concessi
Presso ADR INTESA s.r.l., Roma
Organizzazione e coordinamento del corso. Formatore, 4 ore.
- 2019.04** **Incontro di formazione continua
AVVOCATI, LA RESPONSABILITA' MEDICA**
Accreditati C.O.A. Roma, 3 ore, 3 crediti formativi concessi
Presso gruppo di lavoro OBIETTIVO DIFESA, PROFESSIONISTE
LEGALI VIII MUNICIPIO, Roma
Partecipazione all'organizzazione ed in qualità di relatore, 1 ora.
- 2019.02** **Incontri di autoformazione
AVVOCATI, LA RESPONSABILITA' MEDICA**
Accreditati C.O.A. Roma, 6 ore, 6 crediti formativi concessi
Presso gruppo di lavoro OBIETTIVO DIFESA, PROFESSIONISTE
LEGALI VIII MUNICIPIO, Roma
Partecipazione all'organizzazione e all'autoformazione.
- 2018.12** **1^a edizione - CORSO DI AGGIORNAMENTO
IN MATERIA CONDOMINIALE**
valido ai fini dell'aggiornamento periodico amministratori
15 ore ed accreditato presso COA
Presso ADR INTESA s.r.l., Roma
*Organizzazione e coordinamento del corso. Formatore del
modulo legale, 5 ore.*

2018.12 **Incontro di formazione continua AVVOCATI, IL CONTRATTO D'APPALTO IN AMBITO CONDOMINIALE**
accreditato C.O.A. Roma, 2 ore, 2 crediti formativi concessi
Presso ADR INTESA s.r.l., Roma
Organizzazione e coordinamento del corso. Formatore.

2018.05 **Corso di formazione AVVOCATI, LE COMPETENZE EMPATICO-SOCIALI DELL'AVVOCATO**
accreditato C.O.A. Roma, 12 ore in 5 incontri, 8 crediti formativi concessi
Presso ADR INTESA s.r.l., Roma
Organizzazione e coordinamento del corso.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

SELEZIONE DI CORSI SEGUITI

2019 **Corso di formazione continua
MEDIATORE CIVILE E COMMERCIALE**
Presso ADR INTESA s.r.l., Roma

2018 **Corso di formazione continua
AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO**
Presso A.IM.A. Amministratori Immobiliari Associati, Roma.
15 ore

2018 **Corso di formazione continua
MEDIATORE CIVILE E COMMERCIALE**
Presso ADR INTESA s.r.l., Roma

- 2016 **Corso iniziale per MEDIATORE CIVILE E COMMERCIALE**
Presso ADR INTESA s.r.l., Roma
- 2015 **Corso "DIRITTO CONDOMINIALE",
15 crediti formativi COA RM**
Presso Associazione Tutela dei Diritti, Roma
- 2014 **Corso "RIFORMA DEL DIRITTO CONDOMINIALE",
9 crediti formativi COA RM**
Presso UNIANF, Roma
- 2002 **ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE LEGALE**
Iscritta COA Roma, Tessera A29936 dal 2003
- 2002 **ABILITAZIONE ALL'INSEGNAMENTO DI "DISCIPLINE
GIURIDICHE ED ECONOMICHE"**
Presso Ministero dell'Istruzione, dell'Università della Ricerca
Ufficio Regionale per il Lazio
- 2002 **Corso "U.S. & INTERNATIONAL CONTRACTS"**
Presso SCUOLA DI AMMINISTRAZIONE PUBBLICA DEGLI ENTI
LOCALI, Roma
- 2000 - 2002 **PRATICA LEGALE**
Presso Studio Notarile e Legale Boccuni - Capozzi
- 1999 **LAUREA MAGISTRALE IN GIURISPRUDENZA**
Presso Università degli Studi "La Sapienza", Roma
*Tesi di Laurea "Aggiotaggio su strumenti finanziari, aspetti
comparati", Diritto Penale. Voto finale 105/110.
Ricerca presso la Langdell Hall, Law school Library, Harvard
University, MA.*
-

COMPETENZE PERSONALI

LINGUA MADRE ITALIANO

ALTRE LINGUE INGLESE

AVANZATO

Certificazioni :

- TOEFL CBT score 257 anno 2002;
- TRINITY COLLEGE LONDON level 11/12 anno 1992.

FRANCESE

INTERMEDIO

Frequentato corso di n. 115 ore

Certificato di frequenza livello (1995)

Alliance Francaise, Rouen, FR

GIAPPONESE

PRINCIPIANTE

Frequentato Corso di n. 50 ore

Certificato di Frequenza (2000)

Università Roma Tre - Dipartimento linguistico

SPAGNOLO

PRINCIPIANTE

Autoapprendimento

COMPETENZE DIGITALI **ELABORAZIONE INFORMAZIONI: INTERMEDIO**

COMUNICAZIONE: AVANZATO

CREAZIONE CONTENUTI: BASE

SICUREZZA: BASE

Autovalutazione

Buona padronanza degli strumenti della suite per ufficio (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione)

*ALTRE COMPETENZE
E ATTITUDINI*

Spiccate capacità di organizzazione e controllo;
Determinazione nel raggiungimento di obiettivi prefissati;
Paziente;
Problem Solver;
Capacità di lavoro sotto stress o situazioni impreviste;
Creatività ed iniziativa progettuale.

ALTRE INFORMAZIONI

*APPARTENENZA
A GRUPPI
ED ASSOCIAZIONI*

2018 A.IM.A - Iscritta all'associazione A.IMA.
Amministratori Immobiliare Associati n.1185.

2018 U.N.A.M.
Iscritta all'associazione Unione Avvocati in Mediazione.

2019 Cofondatrice del gruppo di lavoro
OBIETTIVO DIFESA - professioniste legali dell'VIII Municipio.

2019 Iscritta al Business Network International - BNI.
